เปิดรับ โอกาสดี ๆ ให้คุณได้
จองก่อนใคร

"แคสเซียคอนโดมิเนียม"

นิยามของการใช้ชีวิตในรูปแบบ
ใหม่ของ "ชีวิตที่ดีกว่า"

(พร้อมข้อเสนอและสิทธิพิเศษมากมาย)

1 ห้องนอน 40 ตรม.
เริ่มเพียง 1.6 ล้านบาท



Light Up Your Living Style
เติมสีสันให้ทุกสไตล์การใช้ชีวิต



ใกล้รถไฟฟ้า BTS สถานีแบริ่ง

ใกล้จุดขึ้น-ลงทางด่วนบางนา ใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ

- ห้องออกกำลังกาย
- สระว่ายน้ำ
- รถบริการรับส่ง









0-2393-5250-2

www.cassiacondominium.com

โครงการ Cassia Condominium ประเภท อาคารชุดพักอาศัยขนาด 8 ชั้น จำนวน 63 ยูนิต พื้นที่และบริเวณที่จอดรถ ชั้น 1 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท แบร์ริ่ง คอนโดมิเนียม จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105552060392 ที่อยู่ เลขที่ 20 ถนนสุขุมวิท 31 แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร กรรมการผู้มีอำนาจลงนาม นาย วรพจน์ สนิทวงศ์ ณ อยุธยา ที่ตั้งโครงการ สุขุมวิท 107 ซอยแบริ่ง 1 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง(พระโขนง) สมุทรปราการ โฉนดที่ดินเลขที่ 43201, 43202, 43203 ตำบลสำโรง (ฝั่งเหนือ) อำเภอเมือง (พระโขนง) สมุทรปราการ เนื้อที่รวมประมาณ 0 ไร่ 2 งาน 42.70 ตารางวา ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร อยู่ระหว่างขออนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้างประมาณเดือน เมษายน 2553 คาดว่าจะแล้วเสร็จเดือน มิถุนายน 2554 พร้อมโอนกรรมสิทธิ์เมื่อก่อสร้างเสร็จและจดทะเบียนเป็นนิติบุคคลอาคารชุดแล้ว

1/7/2010



ชื่อโครงการ : Cassia Condominium **Sukhumvit 107**

รูปแบบโครงการ : อาคารชุดพักอาศัยสูง 8 ชั้น จำนวน 63 ยูนิต

สถานที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท 107 ซอยแบริ่ง1 ตำบลสำโรงเหนือ อำเภอเมือง สมุทรปราการ

เนื้อที่ดิน : 0 - 2 - 42.70 ไร่ (242.70 ตร.ว.)

สิ่งอำนวยความสะดวก : สระว่ายน้ำ , ห้องออกกำลังกายและสวนหย่อม

เจ้าของโครงการ : บริษัท แบริ่ง คอนโดมิเนียม จำกัด

สถาปนิกผู้ออกแบบ : บริษัท วีอาร์ไพล์ จำกัด

ระบบรักษาความปลอดภัย : คีย์การ์ด ,กล้องวงจรปิด และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ช.ม.

แบบห้อง	รูปแบบ	พื้นที่ห้อง (ตร.ม.)	จำนวนห้อง	ราคาขาย (บาท)
A	1 bed. / 1 bath.	40.00	21 ห้อง	**เริ่มต้น 1,796,000 - 2,036,000**
B	1 bed. / 1 bath.	42.00	14 ห้อง	**เริ่มต้น 1,885,800 - 2,137,800**
C	1 bed. / 1 bath.	50.00	7 ห้อง	**เริ่มต้น 2,270,000 - 2,570,000**
D	2 bed. / 1 bath.	66.50	7 ห้อง	**เริ่มต้น 3,019,100 - 3,418,100**
E(Exclusive)	2 bed. / 2 bath.	71.50	14 ห้อง	**เริ่มต้น 3,246,100 - 3,675,100**

<u>เงื่อนไขการชำระเงิน</u>

1. เงินจอง 10,000 บาท
2. ทำสัญญา 5% หักเงินจอง (ภายใน 7 วันนับจากวันจอง)
3. ผ่อนชำระเงินดาวน์ 10 งวด
4. โอนกรรมสิทธิ์ 85%
5. ค่าส่วนกลาง 30 บาท/ตร.ม. เก็บล่วงหน้า 12 เดือน ณ.วันโอนกรรมสิทธิ์
6. ค่าเงินกองทุน 350 บาท/ตร.ม. ชำระครั้งเดียว ณ วันโอนกรรมสิทธิ์
7. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ (ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระฝ่ายละครึ่ง)
8. ค่าประกัน มิเตอร์ประปา และมิเตอร์ไฟฟ้า ผู้ซื้อเป็นฝ่ายชำระ

***** พิเศษ จอง+ทำสัญญา รับฟรี *****

Gift Voucher SB Furniture & LCD TV SAMSUNG 32"

***** ราคาพิเศษช่วงเปิดโครงการรวม*****

" พร้อม เครื่องปรับอากาศ DAIKIN

" พร้อมตกแต่งชุดครัว Built in , ซิงค์ เตาไฟฟ้า และ เครื่องดูดควัน

<u>**หมายเหตุ**</u> - บริษัทฯสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงราคาและเงื่อนไขต่างๆโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ธฤตา (ต้าร์)
Tel: 081-451-2135

สำนักงานขาย Tel. 0-2393-5250-2 Fax : 0-2393-5249

www.cassiacondominium.com